

88171 Weiler-Simmerberg

# Scheidegger Straße 21, 23

6580 0103

**3**  
Zimmer

**75,84**  
Wohnfläche in m<sup>2</sup>

**379,20 €**  
Kaltmiete zzgl.  
Nebenkosten

**305,00 €**  
Nebenkosten

<b>Wohnberechtigungsschein</b>	WBS I
<b>Verfügbar ab</b>	Voraussichtlich September 2024
<b>Energieträger</b>	Gas
<b>KW pro m2 im Jahr</b>	166
<b>Energieeffizienzklasse</b>	F



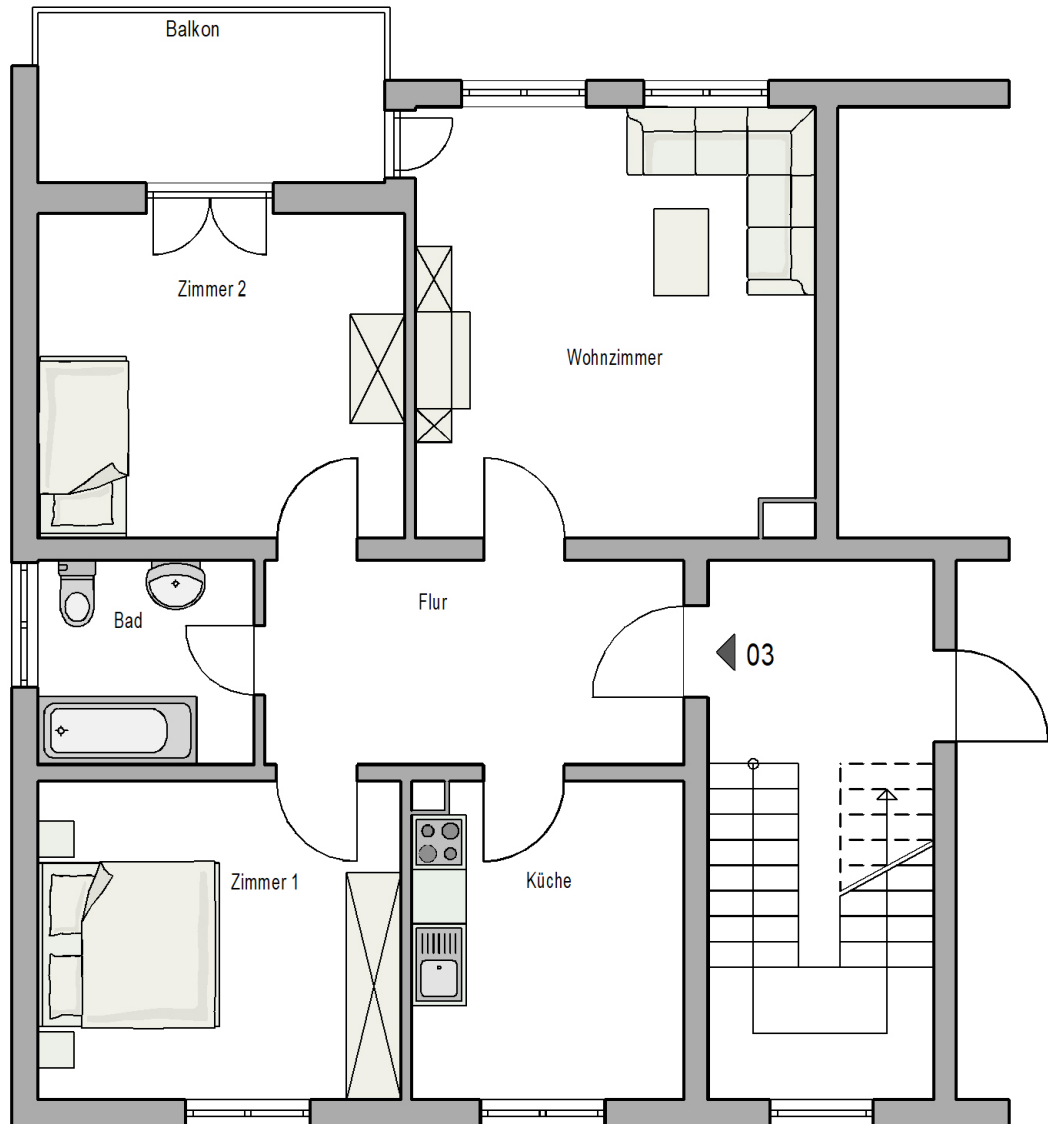
Die öffentlich geförderte 3-Zimmer Wohnung befindet sich im 1. OG des Mehrparteienhauses in der Scheidegger Straße 21 in 88171 Weiler i. A.

Die Wohnung wird mit einem Linoleum Boden vermietet. Die Beheizung der Wohnräume sowie die Wasserbereitung erfolgt durch eine Gas-Zentralheizung. Neben 3 Zimmern, Küche, Badezimmer mit Badewanne und WC, verfügt die Wohnung über einen Balkon und einem Sat-TV Anschluss. Ebenso gehört ein Kellerabteil dazu.

Es ist eine Mietsicherheit i.H.v. 1.137,60 € zu hinterlegen.

Die Wohnung ist ohne Mobiliar und ohne Küche zu mieten.

**Für diese Wohnung ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich.** Ob für Sie die Voraussetzungen zur Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines vorliegen, erfragen Sie bitte beim zuständigen Landratsamt Lindau (B) bei Herrn Marcus Timm Tel. +49 (0) 8382 270-313 oder per mail: [Marcus.Timm@landkreis-lindau.de](mailto:Marcus.Timm@landkreis-lindau.de)



Hinweise:  
 Möblierung nur beispielhaft.  
 Alle Maße ohne Gewähr, Fenster und Türen werden schematisch dargestellt!

