

# Vertrauliche Selbstauskunft für Mietinteressenten



Sehr geehrte Mietinteressentin, sehr geehrter Mietinteressent,

Sie möchten sich bei uns um eine Wohnung bewerben. Für das entgegengebrachte Vertrauen danken wir Ihnen. Bitte haben Sie jedoch Verständnis dafür, dass wir vor einer verbindlichen Zusage, die zur Anmietung der Wohnung und somit zu einem in aller Regel längeren partnerschaftlichen Mietverhältnis führen soll, von Ihnen einige Auskünfte benötigen. Sie werden daher gebeten, die nachstehende Selbstauskunft auszufüllen und zu unterzeichnen. Die Selbstauskunft wird selbstverständlich vertraulich behandelt und nach Gebrauch vernichtet.

<sup>2</sup> zutreffendes bitte einkreisen

<sup>3</sup> freiwillige Angabe (sind keine Auswahlkriterien)

1. Persönliche Angaben	Mietinteressent	Partner/Ehegatte/Mitmieter
- Anrede <sup>2</sup> :	Herr / Frau	Herr / Frau
- Name:	.....	.....
- geborene(r):	.....	.....
- Vorname:	.....	.....
- Geburtsdatum:	.....	.....
- Sprachkenntnisse:	.....	.....
- Familienstand: <sup>3</sup>	.....	.....
- Anschrift Straße:	.....	.....
PLZ, Ort:	.....	.....
- Erreichbarkeit telefonisch:	.....	.....
eMail:	.....	.....
- Aufenthaltsgenehmigung bis:	.....	.....
Familienangehörige und sonstige im Haushalt lebende Personen:		
- Name, Vorname, Geburtsdatum:	.....	.....
- Name, Vorname, Geburtsdatum:	.....	.....
- Name, Vorname, Geburtsdatum:	.....	.....
- Name, Vorname, Geburtsdatum:	.....	.....
- Miete aktuell inkl. Nebenkosten: <sup>3</sup>	_____ € pro Monat	_____ € pro Monat
- Grund für Wohnungswechsel: <sup>3</sup>	.....	.....
- Ausbildung/ Studium: <sup>3</sup>	.....	.....
- Ausgeübter Beruf: <sup>3</sup>	.....	.....
- Arbeitgeber <sup>3</sup> Firma:	.....	.....
Anschrift:	.....	.....
- Arbeitsvertrag befristet bis:	.....	.....
Probezeit bis:	.....	.....
- frei verfügbares Einkommen monatlich:	.....	€
= Einkommen (z.B. Gehalt/ Kindergeld) - Zahlungsverpflichtungen (z.B. Unterhalt/ Ratenkredit)		

## 2. Wohnungswunsch

- Zimmeranzahl: \_\_\_\_\_ Wohnfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Anmietung ab: \_\_\_\_\_

- Mietpreis inkl. Nebenkosten: ca. \_\_\_\_\_ € pro Monat behindertengerecht: ja / nein

- Ort
- |  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Bodolz-Enzisweiler    | <input type="checkbox"/> Heimenkirch   | <input type="checkbox"/> Lindau               | <input type="checkbox"/> Lindenberg-Zentrum |
| <input type="checkbox"/> Lindenberg-Lindenhöhe | <input type="checkbox"/> Niederstaufen |   | <input type="checkbox"/> Oberreitnau        |
| <input type="checkbox"/> Opfenbach             | <input type="checkbox"/> Scheidegg     | <input type="checkbox"/> Simmerberg           |   |
| <input type="checkbox"/> Stiefenhofen          | <input type="checkbox"/> Weiler        | <input type="checkbox"/> Weißensberg-Rehlings |   |

Ich/wir bewerbe/n mich/uns auf folgende Wohnung/en:

_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wohnungsnummer	Straße, Hausnummer, Ort	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Besichtigung erfolgt
_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wohnungsnummer	Straße, Hausnummer, Ort	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Besichtigung erfolgt
_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wohnungsnummer	Straße, Hausnummer, Ort	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Besichtigung erfolgt
_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wohnungsnummer	Straße, Hausnummer, Ort	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Besichtigung erfolgt

## 3. Sonstiges

<sup>2</sup> zutreffendes bitte einkreisen

- Ist Tierhaltung beabsichtigt? <sup>2</sup> ja / nein - Ist Musikausübung beabsichtigt? <sup>2</sup> ja / nein  
Falls ja, Art und Umfang: .....

- Ist gewerbliche/ berufliche Nutzung beabsichtigt? <sup>2</sup> ja / nein  
Falls ja, Art und Umfang: .....

- Waren Sie bereits GWKG-Mieter? <sup>2</sup> ja / nein

- Wie sind Sie auf GWKG aufmerksam geworden? .....

- Wurde gegen Sie in den letzten 5 Jahren ein gerichtliches Mahnverfahren oder eine Räumungsklage wegen Mietforderung beantragt? <sup>2</sup> ja / nein

- Haben Sie die eidesstattliche Versicherung geleistet oder wird bzw. wurde gegen Sie ein Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung angestrengt? <sup>2</sup> ja / nein

- Befinden Sie sich derzeit in einem Insolvenzverfahren (Eröffnung / Abwicklung)? <sup>2</sup> ja / nein

- Ich/wir versichern ausdrücklich, dass aus meinem / unserem bisherigen Mietverhältnis keine Mietschulden bestehen! <sup>2</sup> ja / nein  
(Sollten keine Mietschulden bestehen, so ist mit "ja" zu antworten)

#### 4. SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die GKWG Lindau (Bodensee) der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die GKWG Lindau (Bodensee) der SCHUFA auch Daten über ihre gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die GKWG Lindau (Bodensee) der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln.

#### 5. Schlussbestimmungen

Ich/Wir anerkenne/n die nachstehenden Bedingungen und bestätige/n die Richtigkeit der oben gemachten Angaben. Die Abgabe des Fragebogens berechtigt nicht zum Bezug einer Wohnung der GKWG Lindau (Bodensee). Bei unrichtigen Angaben ist die GKWG Lindau (Bodensee) berechtigt, das Mietverhältnis ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist aufzulösen. Mir/uns ist bekannt, dass durch die Abgabe dieses Interessentenbogens für beide Seiten keine Verbindlichkeiten entstehen.

Dieser **Antrag ist 6 Monate gültig** und wird nach Ablauf durch die GKWG Lindau (Bodensee) vernichtet. Falls Sie in dieser Zeit keine Wohnung von uns erhalten haben, aber auch weiterhin an einer Anmietung interessiert sind, bitten wir Sie erneut einen Antrag zu stellen oder sich vor Ablauf der 6 Monatsfrist telefonisch bei uns zu melden (alternativ per eMail).

Die personenbezogenen Daten werden durch die GKWG Lindau (Bodensee) gemäß § 28 Bundesdatenschutzgesetz genutzt und automatisiert verarbeitet. Die Daten werden nur zum Zweck der Wohnungsvermittlung und gegebenenfalls zur Erfüllung eines sich daraus ergebenden Vertragsverhältnisses verwendet. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nur, soweit dies aufgrund spezieller Rechtsvorschriften notwendig ist.

Ort, Datum, Unterschrift Mietinteressent/Antragsteller

Ort, Datum, Unterschrift Mitmieter

#### 6. Vollmacht (nur bei Bedarf ausfüllen)

Hiermit erteile ich der GKWG Kreis-Wohnbau-GmbH Lindau (B) die Vollmacht mit dem Jobcenter Landkreis Lindau Bodensee wegen der Kosten der Unterkunft für eine Wohnung der GKWG Kontakt aufzunehmen und Auskünfte zu erteilen sowie einzuholen.

Gleiches gilt für die ausstellende Behörde von Wohnberechtigungsscheinen beim Landratsamt Lindau Bodensee.

Diese Vollmacht gilt auch für zukünftige Wohnungen, die ich bei der GKWG Lindau (B) anmiete. Die Vollmacht kann jederzeit schriftlich mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden.

Ort, Datum, Unterschrift Mietinteressent/Antragsteller

Ort, Datum, Unterschrift Mitmieter